

# Ärla Samfällighetsförening

---

Mötesanteckningar fört vid möte **2006-08-17 10:00 – 11:30**  
med representanter för **Eskilstuna Kommun och Stadsbyggnadsförvaltningen**

Närvarande:

**Eskilstuna Kommun:**

Tommy Hamberg, Ordförande Stadsbyggnadsnämnden  
Ingrid Carlsson, Chef Stadsbyggnadsförvaltningen  
Leif Bäckman, Chef Gatuenheten  
Börje Andersson, Gatuenheten  
Alexandra Glimhall, Stadsjurist

**Ärla Samfällighetsförening:**

Johnny Fransson, Ordförande  
Hans Kindahl, Vice Ordförande  
Torgny Andersson, Kassör  
Eirik Isene, Sekreterare och Web.

Tommy Hamberg öppnade mötet och önskade de närvarande välkomna.

Ingrid Carlsson redovisade hur Eskilstuna Kommun ser på relationen med Ärla Samfällighetsförening. Hon delade upp problemen på tre områden:

- 1) Parker och Grönområden.
- 2) Överenskommelsen betr. utbyggnaden av fjärrvärmens i Ärla. Dessa problem verkar har lösts och kommer ev. att diskuteras vidare den 24 augusti. Det verkar som om protokollet från mötet 29 juni har kommit på avvägar inom förvaltningen.
- 3) Övertagandet av ansvaret som väghållare av Ärlas vägar. Detta problemområde delades vidare upp i två delar:
  - a. Vägarna som **inte** ingick i den gamla vägföreningens ansvar eftersom de efter exploateringar i början av 1970-talet aldrig överlämnades till Ärla Vägförening. Enligt Lantmäteriförvaltningen från november 2004 skall ett antal namngivna vägar rustas upp innan de av Eskilstuna kommun kan överlämnas till Ärla Samfällighetsförening.
  - b. Vägarna som ingick i den gamla vägföreningens ansvar.

Punkterna ovan diskuterades och kommenterades:

- 1) **Parker och Grönområden.**

Ärla Samfällighetsförening har skrivit ett brev till Stadsbyggnadsförvaltningen om undermåligt underhåll av parker och grönområden i Ärla. Arne Svensson vid Parkenheten har pratat med Torgny Andersson per telefon strax innan semestern. Ärlas parker och grönområden skall skötas av Eskilstuna kommun även framgent. Någon från Parkenheten kommer att ta kontakt med Eirik Isene för att göra en besiktning av Ärlas grönområden och parker.

## Ärla Samfällighetsförening

---

- 2) Denna punkt diskuterades inte vidare här.
- 3) Ingrid Carlson deklarerade: Eskilstuna Kommun har för avsikt att rusta upp de **namngivna vägar som enligt Lantmäteriförordningen** skall rustas upp innan Ärla Samfällighetsförening tar över. Tills så sker kommer Eskilstuna Kommun att sköta driften av dessa vägar precis som tills nu inkl. hantering av schaktningstillstånd.

Alexandra Glimhall redogjorde för hur Eskilstuna Kommun har tolkat **Avtalet av 1 juni 1979**:

- Eskilstuna Kommun tog endast över **driftsansvaret** för Ärlas vägar enligt §1.
- Alexandra Glimhall menade att man inte kan läsa § 6 i avtalet utan att relatera detta till §1.
- §2 måste förstås som att föreningen skall finnas för att sköta ev. nödvändig upprustning av vägarna.
- Alexandra Glimhall påpekade att det inte varit meningen att avtalet skulle gälla under så många år som det i verkligheten blivit – ny lag om kommunala vägar skulle ha kommit men så blev aldrig fallet.

Denna tolkning överensstämmer inte med den tolkning som Ärla Samfällighetsförening och dess advokat gjort:

- Eskilstuna Kommun har under åren 1979 – 2006 tagit på sig hela ansvaret som väghållare för Ärlas vägar och har i allt agerat som om Eskilstuna Kommun varit huvudman för Ärlas vägar.
- Ärla Vägförening har existerat men varit djupt sovande. Föreningens enda funktion har varit att finnas till för att Eskilstuna Kommun därigenom kunnat få de statliga bidragen.
- Ärla Samfällighetsförening anser att det är Eskilstuna Kommuns skyldighet att rusta upp de vägar som Eskilstuna Kommun varit väghållare för innan dessa kan överlämnas till Ärla Samfällighets-förening.

Ärla Samfällighetsförening kommer snarast att ta kontakt med sin advokat för att utreda det rådande rättsläget.

# Ärla Samfällighetsförening

---

Tommy Hamberg och Ingrid Carlsson pekade flera gånger på att Kommunen inte kan göra särskilda åtaganden för Ärla eftersom detta skulle stå i strid med Kommunallagen om **lika behandling**. Alla ytterområdena måste behandlas lika.

De ansåg även att Eskilstuna kommuns tolkning av avtalet låg i linje med beslutet i kommunfullmäktige om handläggning av huvudmannskapet för enskilda vägar i Eskilstuna kommun. I beslutet har fastslagits att fastighetsägarna/vägföreningarna skall stå för upprustning av dessa vägar till "Kommunal Standard" innan huvudmannskapet kan göras om till kommunalt och ingå i Eskilstunas stadsplan. Tommy Hamberg meddelade att Eskilstuna kommun kommer att debitera fastighetsägare i områden som saknar vägföreningar (Kjula och Hällberga) för väghållningen i området.


Men detta innebär att det endast är genom en juridisk process som Ärla Samfällighetsförening kan få vägarna upprustade före övertagandet. Det måste alltså till en dom där Eskilstuna Kommun åläggs att rusta dessa vägar före överlämnandet.

Ärla Samfällighetsförening skall så snart som möjligt lämna ett besked till Eskilstuna kommun betr. **fortsatt drift av Ärlas vägar efter 31 oktober**. Ärla Samfällighetsförenings advokat kommer att rådfrågas. Eventuellt kan det bli nödvändigt med ett medlemsmöte innan besked kan lämnas.

Mötet kom överens om att under tiden reda ut två saker:

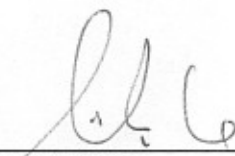
Stadsbyggnadsförvaltningen skall snarast sätta igång en utredning av vad som kan avses med "**Kommunal Standard**" för gator och vägar. Ingrid Carlsson anser att en sådan måste vara anpassad till förhållanden som råder på olika gator betr. nödvändig gatubredd, trafikintensitet, behov av trottoar och cykelbana etc. Det är m.a.o. inte en utan flera definitioner som behövs.

Stadsbyggnadsförvaltningen och Ärla Samfällighetsförening skall snarast och tillsammans göra en **besiktning** av Ärlas vägar för att få en gemensam uppfattning av hur stort behovet av upprustning är. Gatuenheten kommer inom kort att höra av sig till Ärla Samfällighetsförening.



---

Johnny Fransson



---

Eirik Isene

OBS!

Alla relaterade dokument finns i pdf-format på Ärla Samfällighetsförenings Hemsida:  
[www.arlasam.se](http://www.arlasam.se)